



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.04.2023

№ 742

О внесении изменений в Устав муниципального бюджетного учреждения «Управление капитального строительства муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области», утвержденный постановлением мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 20.01.2023 № 92

В соответствии с Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, постановлением мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 25.10.2010 № 3576 «Об утверждении Порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, а также утверждения уставов муниципальных учреждений муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области и внесения в них изменений» мэрия города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Устав муниципального бюджетного учреждения «Управление капитального строительства муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области», утвержденный постановлением мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 20.01.2023 № 92 «Об утверждении Устава муниципального бюджетного учреждения «Управление капитального строительства муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области», изменения, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Директору муниципального бюджетного учреждения «Управление капитального строительства муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» после государственной регистрации изменений в Устав муниципального бюджетного учреждения «Управление капитального строительства муниципального образования

«Город Биробиджан» Еврейской автономной области» (далее – МБУ «УКС») в установленном законом порядке в срок не позднее 10 рабочих дней представить в мэрию города копии следующих документов:

документ, подтверждающий факт внесения записи в ЕГРЮЛ в отношении в МБУ «УКС»;

изменения в Устав МБУ «УКС» с отметкой о государственной регистрации.

3. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ЭСМИГ».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель
главы мэрии города
«24» 04 2023



Е.Н. Бобровская

Приложение
к постановлению мэрии города
муниципального образования
«Город Биробиджан» Еврейской
автономной области

от 24.04.2023 № 472

УТВЕЖДЕН

постановлением мэрии города
муниципального образования
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области
от 20.01.2023 № 92

Устав

муниципального бюджетного учреждения

«Управление капитального строительства муниципального образования
«Город Биробиджан» Еврейской автономной области»

1. Общие положения

1.1. Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» (далее – Учреждение) создано муниципальным образованием «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (далее – Учредитель) в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» как некоммерческая организация для выполнения работ, оказания услуг в целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в области градостроительной деятельности в сфере осуществления проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции и сноса объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов), осуществления деятельности по благоустройству территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

1.2. Функции и полномочия учредителя в отношении Учреждения в случае, если иное не установлено федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации, осуществляются мэрией города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (далее – орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя).

1.3. Учреждение является юридическим лицом и от своего имени может приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.4. Наименование Учреждения:

полное наименование: Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области»;

сокращенное наименование: МБУ «УКС».

1.5. Местонахождение Учреждения:

Еврейская автономная область, муниципальное образование «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

Юридический адрес: 679016, Еврейская автономная область, г. Биробиджан, проспект 60-летия СССР, д. 22.

1.6. Учреждение создано на неограниченный срок.

1.7. Учреждение филиалов и представительств не имеет.

1.8. Учреждение имеет круглую печать с полным наименованием на русском языке, штампы и бланки со своим полным наименованием, в том числе удостоверения должностных лиц и работников Учреждения, форма и содержание которых определяется руководителем Учреждения.

1.9. Учреждение осуществляет операции с поступающими ему в соответствии с законодательством Российской Федерации средствами через лицевые счета, открываемые в территориальном органе Федерального казначейства (за исключением случаев, установленных федеральным законодательством Российской Федерации).

1.10. Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с предметом, целями и видами деятельности, определенными в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» и настоящим Уставом.

2. Предмет и виды деятельности Учреждения

2.1. Предметом деятельности Учреждения является выполнение муниципального задания с учетом целей, установленных пунктом 1.1 раздела I настоящего Устава.

2.2. Муниципальные задания и порядок финансового обеспечения выполнения этого задания для Учреждения формирует и утверждает орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя.

Учреждение не вправе отказаться от выполнения муниципального задания.

Уменьшение объема субсидии, предоставленной на выполнение муниципального задания, в течение срока его выполнения осуществляется только при соответствующем изменении муниципального задания.

2.3. Финансовое обеспечение выполнения муниципального задания Учреждением осуществляется в виде субсидий из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Финансовое обеспечение выполнения муниципального задания осуществляется с учетом расходов на содержание недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленных за Учреждением Учредителем или приобретенных Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, расходов на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения, по которым признается соответствующее имущество, в том числе земельные участки.

В случае сдачи в аренду с согласия Учредителя недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением Учредителем или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, финансовое обеспечение содержания такого имущества Учреждением не осуществляется.

2.4. Учреждение вправе сверх установленного муниципального задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к его основным видам деятельности, предусмотренным настоящим Уставом, для граждан и юридических лиц за плату и на одинаковых условиях.

Порядок определения указанной платы устанавливается органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, если иное не предусмотрено федеральным законом.

2.5. Учреждение вправе осуществлять иные виды деятельности, не являющиеся основными видами деятельности, лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано.

Доходы, полученные от такой деятельности, и приобретенное за счет этих доходов имущество поступает в самостоятельное распоряжение Учреждения.

2.6. К основным видам деятельности Учреждения относятся:

1) осуществление в установленном порядке в соответствии с требованиями федерального законодательства закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд;

2) оформление градостроительной и иной исходно-разрешительной, в том числе проектной документации на объекты капитального строительства (за исключением линейных объектов) (далее – объекты строительства);

3) получение технических условий на технологическое присоединение объектов строительства;

4) подготовка технического задания на проектирование объектов строительства;

- 5) контроль в сопровождении выполнения проектно-изыскательских работ и качества проектной документации объектов строительства;
- 6) согласование в установленном порядке проектной и рабочей документации объектов строительства;
- 7) сопровождение прохождения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утверждение проектной документации объектов строительства;
- 8) получение разрешения на строительство объектов строительства;
- 9) координация всех видов работ, выполняемых на строительной площадке объектов строительства;
- 10) контроль выполнения работ на объектах строительства в соответствии с рабочей документацией, техническими регламентами, сводами правил;
- 11) разработка графика реализации проекта объектов строительства и регулярный контроль его исполнения, внесение необходимых корректировок и изменений по ходу реализации проекта объектов строительства;
- 12) организация и проведение эксплуатационных испытаний объектов строительства;
- 13) передача эксплуатационной и гарантийной документации застройщику по объектам строительства;
- 14) подготовка объектов строительства к эксплуатации и гарантийной эксплуатации;
- 15) организация ввода объекта строительства в эксплуатацию, в том числе получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

2.7. Право Учреждения осуществлять деятельность, на которую в соответствии с действующим законодательством требуется специальное разрешение – лицензия, возникает у Учреждения с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено действующим законодательством.

3. Компетенция Учредителя

3.1. К компетенции Учредителя в отношении Учреждения относится:

- 1) утверждение Устава Учреждения, а также вносимых в него изменений;
- 2) формирование и утверждение муниципального задания для Учреждения;
- 3) назначение руководителя Учреждения, заключение и прекращение трудового договора с руководителем Учреждения;
- 4) определение перечня особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему на приобретение такого имущества;

5) предварительное согласование совершения Учреждением крупных сделок;

6) принятие решения об одобрении сделок с участием Учреждения, в совершении которых имеется заинтересованность;

7) определение порядка составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности Учреждения;

8) принятие решения о даче согласия на сдачу в аренду недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему на приобретение такого имущества;

9) определение порядка составления и утверждения отчета о результатах деятельности Учреждения и об использовании закрепленного за ним имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области;

10) определение предельно допустимого значения просроченной кредиторской задолженности Учреждения, превышение которого влечет расторжение трудового договора с руководителем Учреждения по инициативе работодателя в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации;

11) установление порядка определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), относящиеся к основным видам деятельности Учреждения, предусмотренным настоящим Уставом, оказываемые (выполняемые) им сверх установленного муниципального задания, а также в случаях, определенных федеральными законами;

12) иные вопросы, предусмотренные действующим законодательством.

3.2. Принятие решений по вопросам, указанным в пункте 3.1 настоящего раздела, осуществляется органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя.

4. Руководитель Учреждения

4.1. Учреждение возглавляет руководитель – директор, назначаемый и освобождаемый от должности Учредителем в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области и настоящим Уставом.

4.2. Трудовой договор с директором заключается органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области и настоящим Уставом.

Изменение условий трудового договора с директором оформляется в том же порядке, который установлен для заключения с ним трудового договора.

4.3. Прекращение (расторжение) трудового договора с директором осуществляется органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области и настоящим Уставом.

4.4. Права и обязанности директора устанавливаются трудовым договором в соответствии с настоящим Уставом.

4.5. К компетенции директора относятся вопросы осуществления текущего руководства деятельностью Учреждения, за исключением вопросов, отнесенных законодательством к компетенции Учредителя.

4.6. По вопросам, отнесенным к его компетенции, директор действует на принципах единоначалия и несет персональную ответственность за последствия своих действий в установленном порядке.

4.7. Директор при выполнении возложенных на него обязанностей:

- 1) организует работу Учреждения;
- 2) действует без доверенности от имени Учреждения;
- 3) несет ответственность за сохранность, целевое и эффективное использование закрепленного за Учреждением имущества в установленном порядке;

- 4) несет персональную ответственность за организацию защиты сведений, составляющих государственную тайну;

- 5) в установленных пределах распоряжается имуществом, закрепленным за Учреждением;

- 6) в пределах своей компетенции издает приказы, дает указания, обязательные для всех работников Учреждения. Приказы, изданные в письменной форме, подлежат обязательному учету и хранятся в делах Учреждения;

- 7) назначает на должность и освобождает от должности работников Учреждения, заключает и расторгает с ними трудовые договоры;

- 8) применяет к работникам Учреждения меры дисциплинарного взыскания и поощрения в соответствии с действующим трудовым законодательством Российской Федерации;

- 9) по согласованию с Учредителем утверждает структуру и штатное расписание Учреждения;

- 10) устанавливает размеры должностных окладов работников Учреждения, компенсационные и стимулирующие выплаты работникам Учреждения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области;

11) утверждает должностные обязанности работников Учреждения, правила внутреннего трудового распорядка Учреждения и другие локальные акты Учреждения;

12) заключает от имени Учреждения контракты, договоры и иные соглашения;

13) выдает доверенности от имени Учреждения, совершает иные юридические действия;

14) утверждает план финансово-хозяйственной деятельности Учреждения, его годовую бухгалтерскую отчетность и иные регламентирующие деятельность Учреждения внутренние документы;

15) обеспечивает своевременную уплату Учреждением налогов и сборов в порядке и размерах, определяемых действующим законодательством Российской Федерации, представляет в установленном порядке статистические, бухгалтерские и иные отчеты;

16) обеспечивает соблюдение действующего законодательства Российской Федерации в деятельности Учреждения;

17) решает иные вопросы, отнесенные действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области к компетенции директора.

4.8. Директор назначает на должность и освобождает от должности заместителя директора, главного бухгалтера, определяет их компетенцию и должностные обязанности. Заместитель директора действует от имени Учреждения в пределах, установленных должностными обязанностями или определенных в доверенности, выданной директором.

4.9. Трудовой договор с директором прекращается (расторгается) по основаниям, предусмотренным Трудовым кодексом Российской Федерации, а также в случаях:

невыполнения по вине директора утвержденных в установленном порядке показателей эффективности и результативности деятельности Учреждения;

наличия по вине директора в Учреждении предельно допустимой просроченной кредиторской задолженности, значения которой утверждены в установленном законодательством порядке;

совершения сделок с имуществом, находящимся в оперативном управлении Учреждения, с нарушением требований норм действующего законодательства Российской Федерации о некоммерческих организациях и настоящего Устава;

нарушения директором требований норм действующего законодательства Российской Федерации о некоммерческих организациях в части сообщения сведений о наличии заинтересованности в совершении сделок, в том числе по кругу аффилированных лиц.

4.10. Директор Учреждения уполномочен выступать от имени Учреждения, обязан возместить по требованию Учреждения, его Учредителя убытки, причиненные по его вине Учреждению.

4.11. Директор Учреждения несет ответственность, если будет доказано, что при осуществлении своих прав и исполнении своих обязанностей он действовал недобросовестно или неразумно, в том числе, если его действия (бездействие) не соответствовали обычным условиям гражданского оборота или обычному предпринимательскому риску.

5. Организация деятельности Учреждения

5.1. Учреждение имеет право:

в установленном порядке совершать сделки, не противоречащие настоящему Уставу и не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации;

выполнять работы и оказывать услуги юридическим и физическим лицам в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;

приобретать или арендовать имущество, необходимое для осуществления своей деятельности, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации;

осуществлять другие права, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации, предмету, целям и видам деятельности Учреждения, установленным настоящим Уставом.

5.2. Учреждение обязано:

осуществлять деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;

осуществлять закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в соответствии с требованиями федерального законодательства:

заключать договоры аренды, договоры безвозмездного пользования, иные договоры, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, которое принадлежит на праве оперативного управления Учреждению, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

обеспечивать безопасные условия труда, осуществлять меры социальной защиты работников Учреждения и нести ответственность в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке за ущерб, причиненный работникам Учреждения;

представлять достоверную информацию о своей деятельности Учредителю, а также другим органам, уполномоченным на осуществление контроля и надзора, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

осуществлять оперативный и бухгалтерский учет результатов финансово-хозяйственной и иной разрешенной настоящим Уставом деятельности, вести статистическую отчетность в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации;

осуществлять социальное, медицинское и иные виды страхования работников Учреждения;

обеспечивать своевременную и в полном объеме выплату работникам Учреждения заработной платы и иных выплат;

осуществлять другие обязанности, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Учреждение несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за нарушение договорных, расчетных, бюджетных и налоговых обязательств, а также других правил осуществления хозяйственной деятельности, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Трудовые отношения работников и директора, возникающие на основе трудовых договоров, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Учреждение хранит и использует в установленном порядке управленческие, финансово-хозяйственные документы, документы по личному составу и другие локальные акты Учреждения, несет ответственность за их сохранность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также обеспечивает передачу их в установленном законом порядке на государственное хранение в соответствующий архив.

6. Имущество и финансовое обеспечение Учреждения

6.1. Учреждение имеет в оперативном управлении обособленное имущество, отвечает (за исключением случаев, установленных законом) по своим обязательствам этим имуществом.

6.2. Имущество Учреждения закрепляется за ним на праве оперативного управления в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

Собственником имущества Учреждения является Учредитель.

6.3. Учреждение без согласия Учредителя не вправе распоряжаться особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним собственником или приобретенным Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, а также недвижимым имуществом.

Остальным находящимся на праве оперативного управления имуществом Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не предусмотрено пунктами 13 и 14 статьи 9.2 или абзацем третьим пункта 3

статьи 27 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

6.4. Крупная сделка может быть совершена Учреждением только с предварительного согласия органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя.

6.5. Земельный участок, необходимый для выполнения Учреждением своих уставных задач, предоставляется ему на праве постоянного (бессрочного) пользования.

6.6. Собственник имущества вправе изъять излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество, закрепленное им за Учреждением либо приобретенное Учреждением за счет средств, выделенных ему на приобретение этого имущества, и распорядиться им по своему усмотрению.

6.7. При осуществлении права оперативного управления Учреждение обязано:

своевременно представлять сведения об имуществе органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя;

эффективно использовать имущество;

обеспечивать сохранность и использовать имущество строго по целевому назначению;

осуществлять содержание имущества, закрепленного за ним на праве оперативного управления.

6.8. Источниками формирования имущества и финансовых ресурсов Учреждения являются:

имущество, закрепленное за ним на праве оперативного управления;

бюджетные поступления в виде субсидий и субвенций;

средства от оказания (выполнения) платных услуг (работ);

средства спонсоров и добровольные пожертвования юридических и физических лиц;

иные источники, не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации.

6.9. Имущество и финансовые ресурсы Учреждения отражаются на его балансе и используются для достижения целей, определенных его Уставом.

Недвижимое имущество, закрепленное за Учреждением или приобретенное за счет средств, выделенных ему на приобретение этого имущества, а также находящееся у Учреждения особо ценное движимое имущество, подлежит обособленному учету в установленном порядке.

6.10. Средства от приносящей доходы деятельности и приобретенное за счет этих средств имущество поступают в самостоятельное распоряжение Учреждения и учитываются на отдельном балансе.

6.11. Учреждение не вправе размещать денежные средства на депозитах в кредитных организациях, а также совершать сделки с ценными бумагами, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

6.12. Учреждение несет ответственность за сохранность, целевое и надлежащее использование закрепленного за ним имущества.

Контроль за сохранностью, целевым и надлежащим использованием закрепленным за Учреждением имуществом осуществляется органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя в установленном порядке.

7. Контроль за деятельностью Учреждения

7.1. Учреждение ведет бухгалтерский учет и статистическую отчетность в порядке, установленном федеральными законами.

Учреждение предоставляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики и налоговым органам, Учредителю и иным лицам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, иным органам по их запросам.

7.2. Размеры и структура доходов Учреждения, а также сведения о размерах и составе имущества Учреждения, его расходах, численности и составе работников, об оплате их труда, использовании безвозмездного труда граждан в деятельности Учреждения не могут быть предметом коммерческой тайны.

7.3. Учреждение обеспечивает открытость и доступность следующих документов:

учредительные документы Учреждения, в том числе внесенные в них изменения;

свидетельство о государственной регистрации Учреждения;

решение учредителя о создании Учреждения;

решение Учредителя о назначении руководителя Учреждения;

план финансово-хозяйственной деятельности Учреждения;

годовая бухгалтерская отчетность Учреждения;

сведения о проведенных в отношении Учреждения контрольных мероприятиях и их результатах;

муниципальное задание;

отчет о результатах своей деятельности и об использовании закрепленного за ними имущества.

7.4. Учреждение обеспечивает открытость и доступность документов, указанных в пункте 7.3 настоящего раздела, с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

7.5. Контроль за деятельностью Учреждения осуществляется в порядке, установленном Учредителем.

8. Реорганизация, изменение типа и ликвидация Учреждения

8.1. Учреждение может быть ликвидировано либо реорганизовано на условиях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством

Российской Федерации. Решение о реорганизации и ликвидации Учреждения принимается Учредителем на основании правового акта Учредителя, а также судом в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

8.2. Изменение типа Учреждения не является его реорганизацией.

8.3. Реорганизация влечет за собой переход прав и обязанностей Учреждения к его правопреемнику (правопреемникам) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. При реорганизации Учреждения вносятся необходимые изменения в его устав и Единый государственный реестр юридических лиц.

8.4. Реорганизация может быть осуществлена в форме слияния, выделения, присоединения, разделения и преобразования.

8.5. При изменении типа Учреждения в его Устав вносятся соответствующие изменения.

Изменение типа Учреждения в целях создания муниципального казенного учреждения осуществляется в порядке, установленном мэрией города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

Изменение типа Учреждения в целях создания муниципального автономного учреждения осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом «Об автономных учреждениях».

8.6. Принятие решения о ликвидации и проведение ликвидации осуществляются в порядке, установленном Учредителем.

8.7. Учредитель назначает ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливает порядок и сроки ликвидации Учреждения.

8.8. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Учреждения.

8.9. Требования кредиторов ликвидируемого Учреждения удовлетворяются за счет имущества, на которое в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации может быть обращено взыскание. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество Учреждения, а также имущество, на которое в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не может быть обращено взыскание по обязательствам учреждения, передается в казну Учредителя, если иное не предусмотрено законами и иными правовыми актами Российской Федерации.

8.10. Ликвидация Учреждения считается завершенной, а Учреждение прекратившим свое существование, после внесения об этом записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

8.11. При ликвидации и реорганизации Учреждения увольняемым работникам Учреждения гарантируется соблюдение их трудовых прав и интересов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.12. После прекращения деятельности Учреждения все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются в установленном порядке правопреемнику (правопреемникам).

При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на хранение в муниципальный архив муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области. Передача и упорядочение документов осуществляются за счет средств Учреждения в соответствии с требованиями архивных учреждений.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

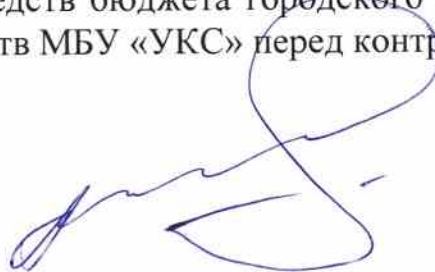
к проекту постановления мэрии города «О внесении изменений в Устав муниципального бюджетного учреждения «Управление капитального строительства муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области», утвержденный постановлением мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 20.01.2023 № 92»

Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» установлены единые требования к порядку создания и деятельности муниципальных бюджетных учреждений как некоммерческих организаций, в т.ч. и требования к учредителю такой организации и органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя.

С учетом указанных требований Устав муниципального бюджетного учреждения «Управление капитального строительства муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» приведен в точном соответствии с ними, а также с учетом требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с чем изменения в данный Устав предложены в виде новой его редакции в полном объеме.

Принятие предлагаемых изменений в Устав МБУ «УКС» не повлечет за собой увеличения расходов средств бюджета городского округа, а также изменений договорных обязательств МБУ «УКС» перед контрагентами.

Директор МБУ «УКС»



А.В. Пивенко